

Montréal, 04 novembre 2014

Bâtir son quartier développe une nouvelle coopérative d'habitation à Rivière-des-Prairies

Les membres de la future coopérative, Marc Tanguay, député de LaFontaine, Chantal Rouleau, mairesse de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles, et des représentants du tissu communautaire local comme la CDC-RDP se sont réunis vendredi matin, le 31 octobre, pour visiter le chantier du *Courant du quartier*, future coopérative d'habitation développée par Bâtir son quartier, actuellement en construction, située sur le boulevard Rodolph Forget à Rivière-des-Prairies, près de l'Avenue-Louis Desaulles.



Ci-dessus : projection de la coopérative Courant du quartier (crédit : Graph Synergie)

Mobilisation du milieu

« Cela fait presque 10 années que ce type de logement communautaire n'a pas été développé à Rivière-des-Prairies » indique **Edith Cyr, directrice de l'entreprise d'économie sociale Bâtir son quartier**, en charge de la coordination du chantier.

« Ce projet a vu le jour grâce à la mobilisation de l'ensemble de la communauté, les citoyens mais aussi le CSSS de la Pointe-de-l'Île et de nombreux organismes communautaires » poursuit-elle.

Le député de LaFontaine, M. Marc Tanguay était visiblement fier qu'un tel projet se soit réalisé à Rivière-des-Prairies. « Cette coopérative permettra à des familles qui en ont besoin, de vivre dans un milieu paisible et qui sera assurément, des plus stimulants ». Fruit d'une belle collaboration entre les divers intervenants, cette coopérative est un bel exemple de l'application des principes de justice sociale et d'égalité des chances dans notre communauté » a déclaré M. Tanguay.

Mme Chantal Rouleau, mairesse de Rivière-des-Praires-Pointe-aux-Trembles soulignait : "Nous sommes extrêmement heureux d'accueillir ces nouveaux logements qui comblerent un besoin criant dans Rivière-des-Prairies, et de pouvoir bientôt compter sur ces nouvelles familles pour enrichir ce secteur"

Initiée par la CDC-RDP, la réflexion sur les besoins du quartier en logements à loyer abordable a émergé en 2008, dans le cadre de la Journée mondiale de l'habitat, date à laquelle la CDC-RDP a choisi de mettre sur pied un comité de consultation sur le logement social dans le quartier. En 2010, Bâtir son quartier commençait le développement concret d'un projet d'habitation communautaire en concertation avec le milieu et recrutait plusieurs membres-fondateurs, des familles issues de Rivière-des-Prairies. Le projet est financé dans le cadre du programme *AccèsLogis* de la Société d'Habitation du Québec.

Familles

La coopérative comprendra, à terme 3 bâtiments totalisant 57 logements à louer, dont 40 ayant 2 à 4 chambres, pour les familles et plusieurs cours « vertes » invitant aux rencontres entre voisins.

« Il s'agit d'un projet d'habitation pensé par et pour la communauté » ajoute **Yohan Perron, directeur général Corporation de développement économique Rivière-des-Prairies** (CDC-RDP).

L'équipe de Bâtir son quartier accompagne et forme les membres-fondateurs et les membres-locataires de la coopérative, des bénévoles qui souhaitent façonner et gérer un milieu de vie pour que celui-ci réponde le plus possible à leurs besoins. Ils sont très actifs dans le développement du projet, dans son organisation et son fonctionnement. Ils participent notamment aux réunions de chantier et établissent les règlements de la coopérative.

Abordabilité

Pour la coopérative Courant du quartier, l'objectif premier est de fournir des logements à loyer abordable :

« À Rivière-des-Prairies, un quart des ménages dépense encore plus de 30% de son revenu dans son logement. Les familles recherchent un grand logement sécuritaire, de qualité et à bas coût. Nous souhaitons leur donner la possibilité de se tourner vers la propriété collective ou la location dans le respect de leurs contraintes budgétaires » explique **Mouhamed Fouzi Khababa, président de la coopérative Courant du quartier.**

-30-

Source : Bâtir son quartier

Information : Marie Réveillé, responsable des communications, 514-933-2755, poste 316.

À propos de Bâtir son quartier

Bâtir son quartier est une entreprise d'économie sociale qui coordonne la réalisation de projets d'habitation et d'immobilier communautaire afin de créer des milieux de vie solidaires pour les ménages à faible et moyen revenu. Depuis le début de ses interventions, en 1976, Bâtir son quartier a complété près de 400 projets coopératifs ou à but non lucratif totalisant plus de 10 000 logements sur le territoire montréalais, en plus de nombreux projets de centres de la petite enfance, centres communautaires et installations pour des entreprises d'économie sociale.

www.batirsonquartier.com

